



YouGov undersøgelse

# Plads i boligen

December 2021

Videncentret  
**Bolius**

# Metode og indsigter



## Metode

Undersøgelsen er gennemført af analyseinstituttet YouGov

Der er i alt gennemført 1006 CAWI-interview med danskere i alderen 25+ år, i perioden 23. - 29. november

Data er indsamlet så det udgør et repræsentativt udsnit af den danske befolkning med udgangspunkt i målgruppen

## Indsigter

Der er en klar sammenhæng mellem husstandsindkomsten og størrelsen på boligen. Jo større indkomst, jo større bolig

Ifølge danskerne var deres barndomsbolig i gennemsnit ca. 127 m<sup>2</sup>

Der er ingen direkte sammenfald mellem ens barndoms hjemms størrelse og hvilken størrelse bolig man bor i i dag  
Børnefamilier bor i dag (i gennemsnit) i samme størrelse bolig som de selv gjorde som børn

I gennemsnit er 138 m<sup>2</sup> en passende størrelse for en typisk "kernefamilie", hvis man spørger danskerne

Seks ud af ti har den helt rigtige størrelse bolig

Villigheden til at bo på færre m<sup>2</sup> til gengæld for adgang til fx fælleslokaler melder sig i højere grad, når man er 45 år+

Mænd svarer i højere grad end kvinder, at det ikke er skadeligt for klimaet at bo i store boliger

En stor del oplever ikke at der generelt er mangel på plads i deres bolig

Overskuelig rengøring, billigere og mindre vedligeholdelse er de største fordele ved at bo på mindre plads

# Antal m2 i primær bolig



Hvor stor er din primære bolig? (Du bedes kun medtage beboelses-areal)

Base: Alle, n=1.006

I gennemsnit er boligen ifølge danskerne selv ca. 116 m2. Det er tæt på de officielle tal, som ifølge Danmarks Statistik er på ca. 113 m2 i gennemsnit

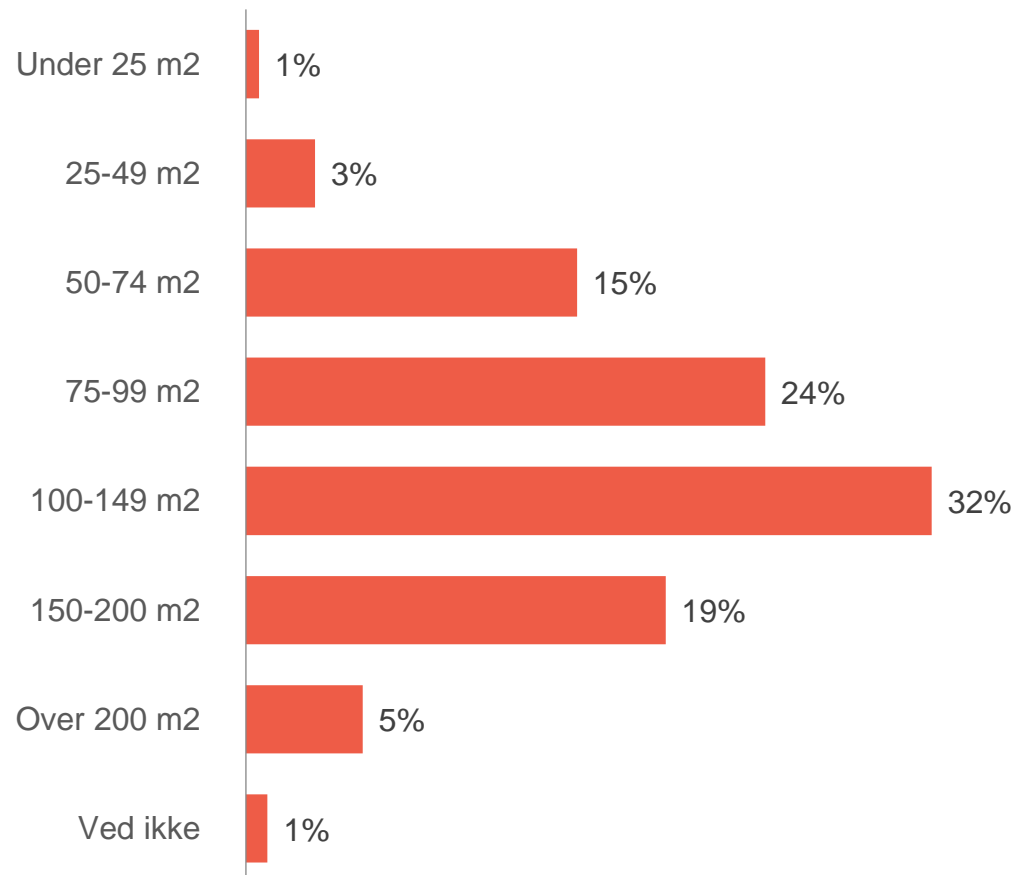
Især danskere under 35 år er overrepræsenteret i boliger op til 75 m2

I takt med at man bevæger sig fra etageejendomme mod rækkehuse, parcelhuse og stuehuse stiger antallet af boligens m2

Opsplittet på familiens livscyklus, er det i *før familie gruppen* (unge uden børn) man finder dem der bor i boliger op til 75 m2

Gruppen med hjemmeboende børn er især at finde i boliger på 150-200 m2

Der er en klar sammenhæng mellem husstandsindkomsten og størrelsen på boligen. Jo større indkomst, jo større bolig



# Antal m2 i barndomsbolig

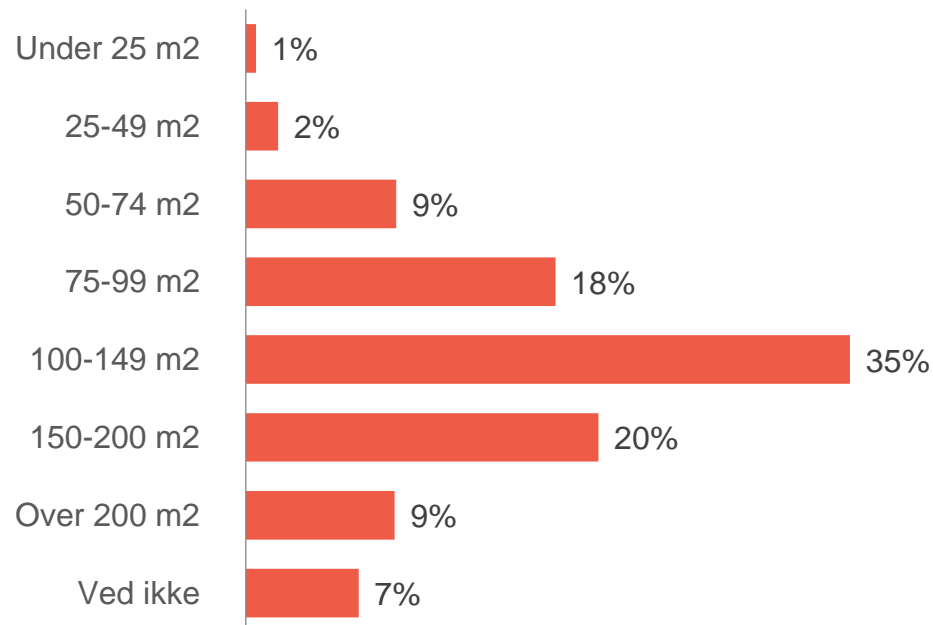


Hvor stor er/var din barndomsbolig? (Med barndomsbolig mener vi den bolig, du tilbragte den største del af din barndom (0-17 år) i. Hvis du har boet i flere boliger lige lang tid, bedes du svare for din seneste barndomsbolig)

Base: Alle, n=1.006

Ifølge danskerne var deres barndomsbolig i gennemsnit ca. 127 m2

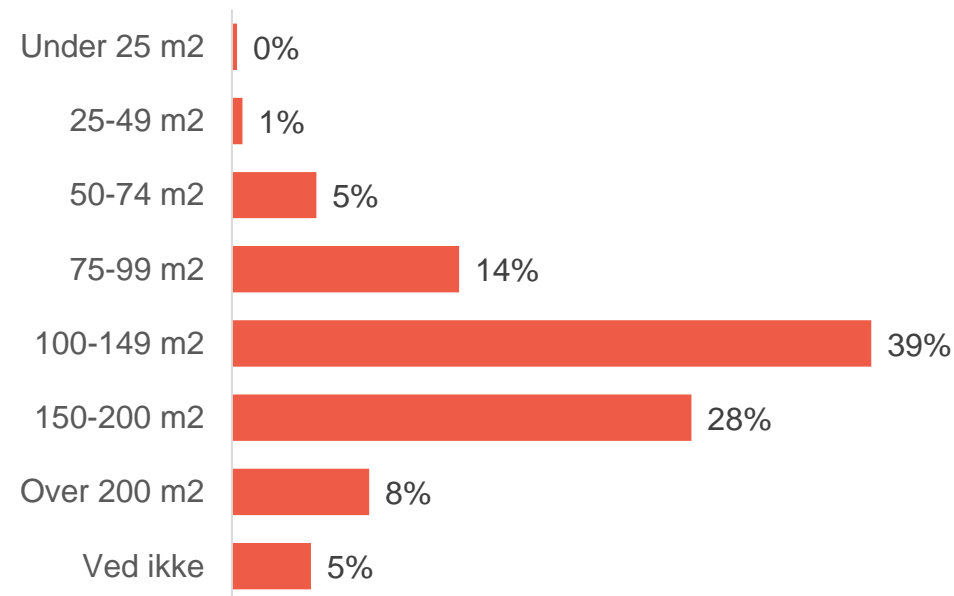
Især gruppen af de ældre danskere svarer, at barndomsboligen var mindre end den gennemsnitlige boligstørrelse – for dem der er 65 år+ er det ca. 103 m2



Ifølge de personer der i dag har *hjemmeboende børn (ung og voksen familie)* var deres barndomsbolig i gennemsnit ca. 130 m2

Denne gruppe bor i dag i en bolig der er ca. 131 m2 – altså i gennemsnit noget der svarer til deres barndomsbolig

Personer med hjemmeboende børn i dag – fordelt på barndomshjemmets størrelse



# Størrelse på barndomshjem og nuværende bolig



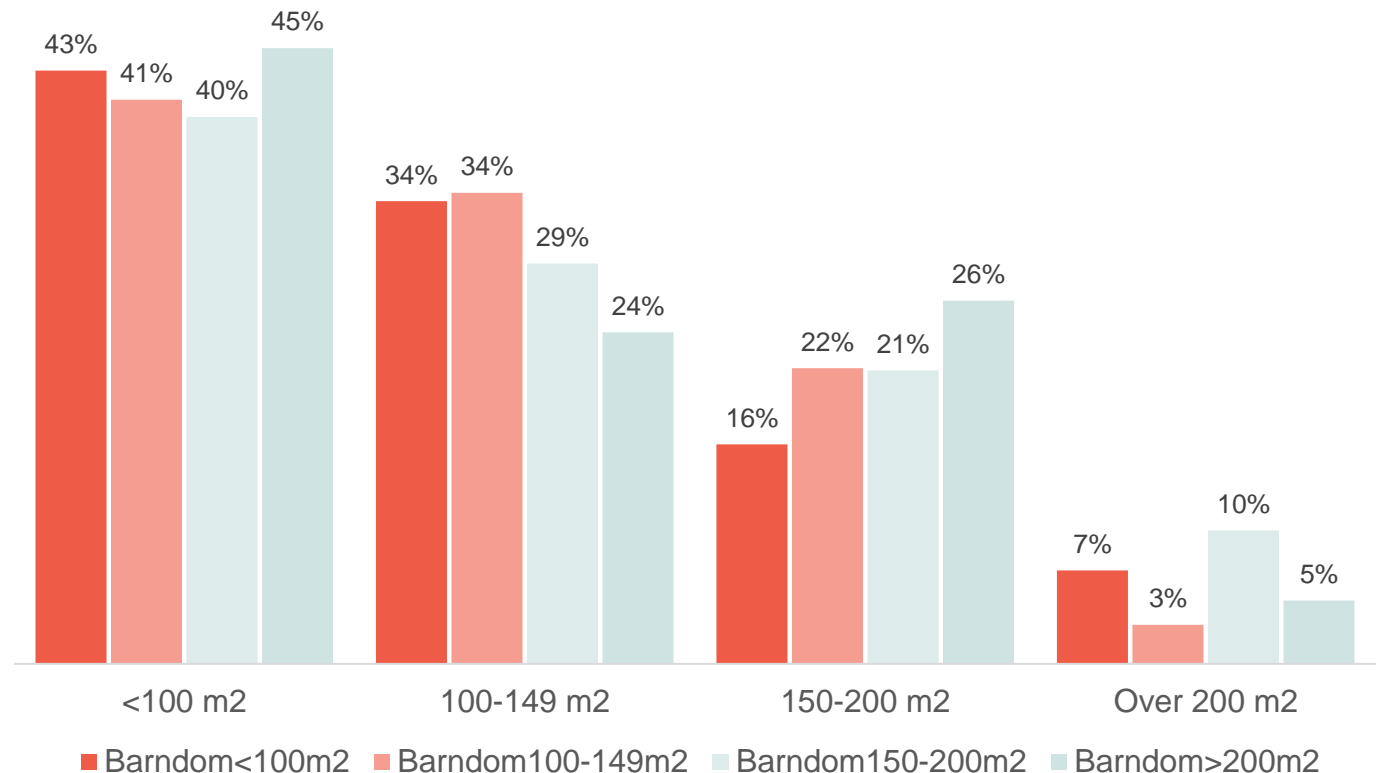
Størrelse på barndomshjem fordelt på størrelse af nuværende bolig

Base: Alle, n=1.006

Generelt er der ingen direkte sammenhæng mellem hvilken størrelse bolig man er opvokset i og hvor stor ens nuværende bolig er

Dog bor hovedparten af dem der er vokset op i en bolig under 100 m<sup>2</sup> også i en bolig under 100 m<sup>2</sup> i dag. Godt hver tredje bor i en bolig der er mellem 100-149 m<sup>2</sup>

Blandt dem der er vokset op i et barndomshjem der er mere end 200 m<sup>2</sup>, bor hovedparten i dag i en bolig der er under 100 m<sup>2</sup>. Ca. halvdelen bor i en bolig der er mellem 100-200 m<sup>2</sup>



OBS: Barndomshjem > 200 m<sup>2</sup>, lille stikprøve (87)

# Antal m2 per person



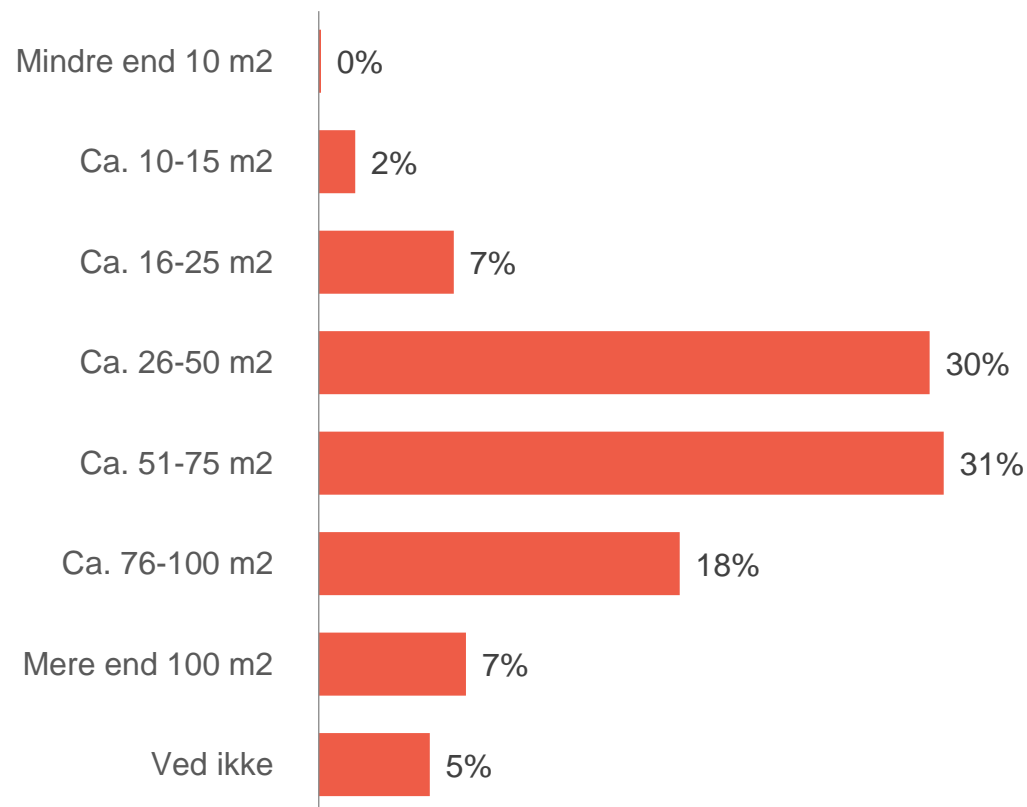
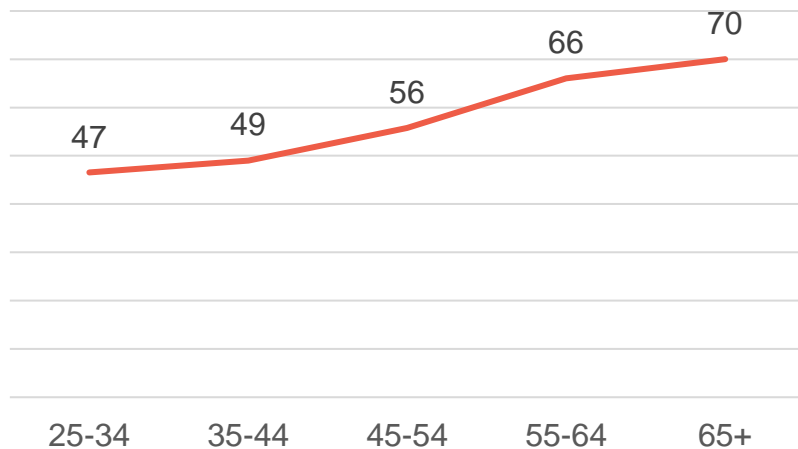
Hvor mange kvadratmeter har hver person til rådighed i din nuværende bolig? (Hvis der fx bor 4 personer på 100 m2 – så svarer det til 25 m2 per person)

Base: Alle, n=1.006

Ifølge danskerne selv, bor de på 58 m2 i gennemsnit – lidt mere end de 53 m2 Danmarks Statistik rapporterer

Desto ældre man er, desto flere kvadratmeter er der i gennemsnit til rådighed

Gns. m2 fordelt på alder



# En passende størrelse bolig



Hvad betragter du som en passende størrelse bolig til en typisk "kernefamilie" på 4 (2 voksne og 2 børn)?

Base: Alle, n=1.006

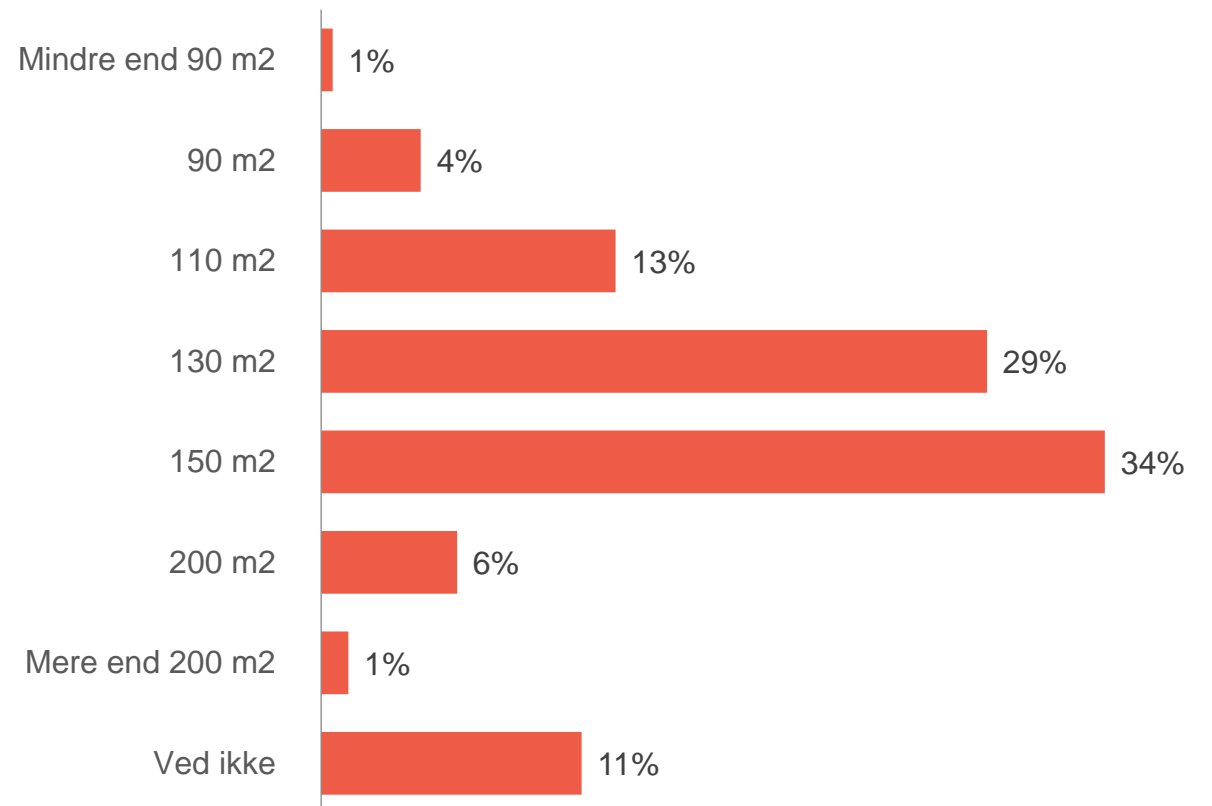
I gennemsnit 138 m<sup>2</sup>, det er en passende størrelse hvis man spørger danskerne

Blandt dem der bor i parcelhus er det 146 m<sup>2</sup>, der anses som passende

Blandt dem der bor i etageejendom er det 130 m<sup>2</sup>, der anses som passende

Desto højere husstandsindkomst, desto større en bolig i m<sup>2</sup> ser man som passende

Beboere i region Hovedstaden angiver en mindre bolig (132 m<sup>2</sup>) end dem i region Nordjylland (143 m<sup>2</sup>)



# Større eller mindre bolig?



Ønsker du en større eller en mindre primær bolig end den du bor i i dag?

Base: Alle, n=1.006

61% har en bolig, der har den helt rigtige størrelse

## Alder

Danskere mellem 25 og 44 år ønsker en større bolig end i dag

Danskere over 65 år er enten tilfredse med den nuværende boligstørrelse eller ønsker en mindre bolig end i dag

## Boligstørrelse

Danskere der bor i en bolig der er mellem 50-100 m2 ønsker en større bolig end i dag

Dem der bor i en bolig der er mellem 100-150 m2 og mellem 150-200 m2 svarer at deres nuværende bolig har den helt rigtige størrelse

Gruppen der bor i bolig der er mellem 150-200 m2 er også parate til en mindre bolig end i dag

## Urbanisering

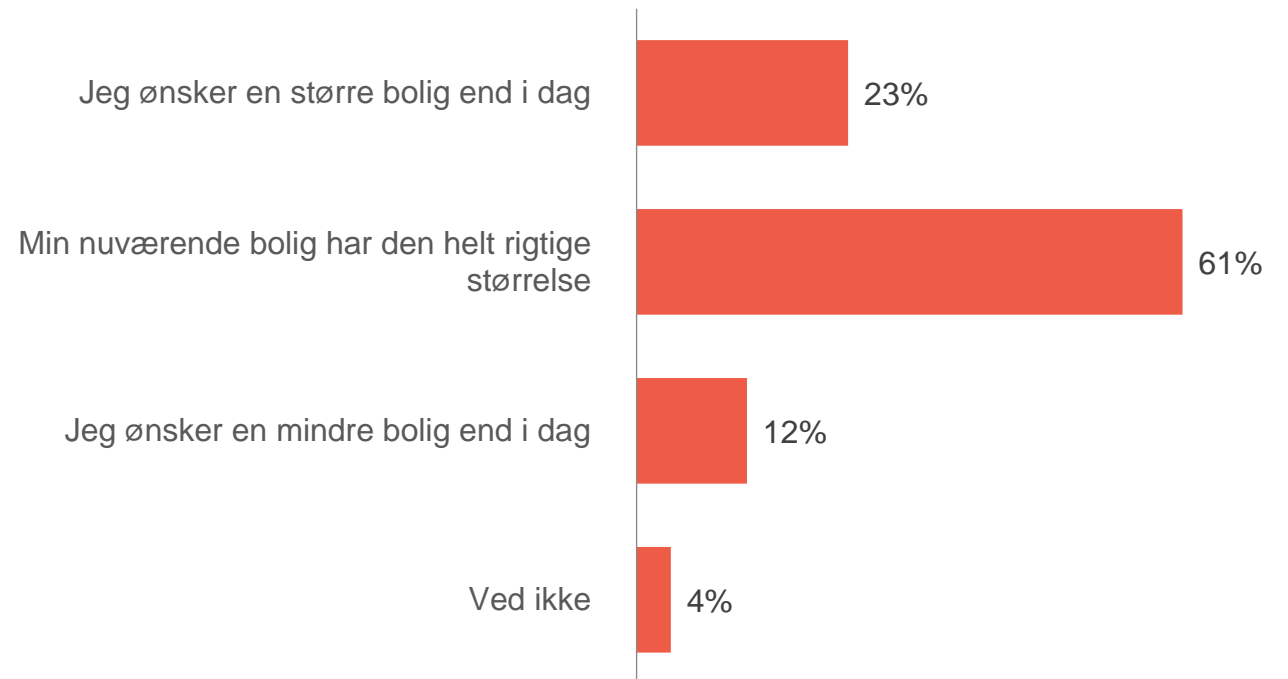
Dem der bor i hovedstadsområdet ønsker i højere grad en *større* bolig end i dag

Dem der bor i landområder ønsker i højere grad en *mindre* bolig

## Familie livscyklus

Det er unge familier (uden børn eller med yngste barn op til 6 år) der ønsker en større bolig

Erhvervsaktive personer, uden hjemmeboende børn, samt pensionister er tilfredse med den nuværende boligstørrelse. Pensionister kunne også ønske sig en mindre bolig end i dag





# Færre m2 men adgang til fællesområder



I hvilken grad ville du være villig til at bo på færre m2, hvis du til gengæld havde adgang til fx fælles festlokaler, fælles arbejdsrum, rum for overnattende gæster eller lignende?

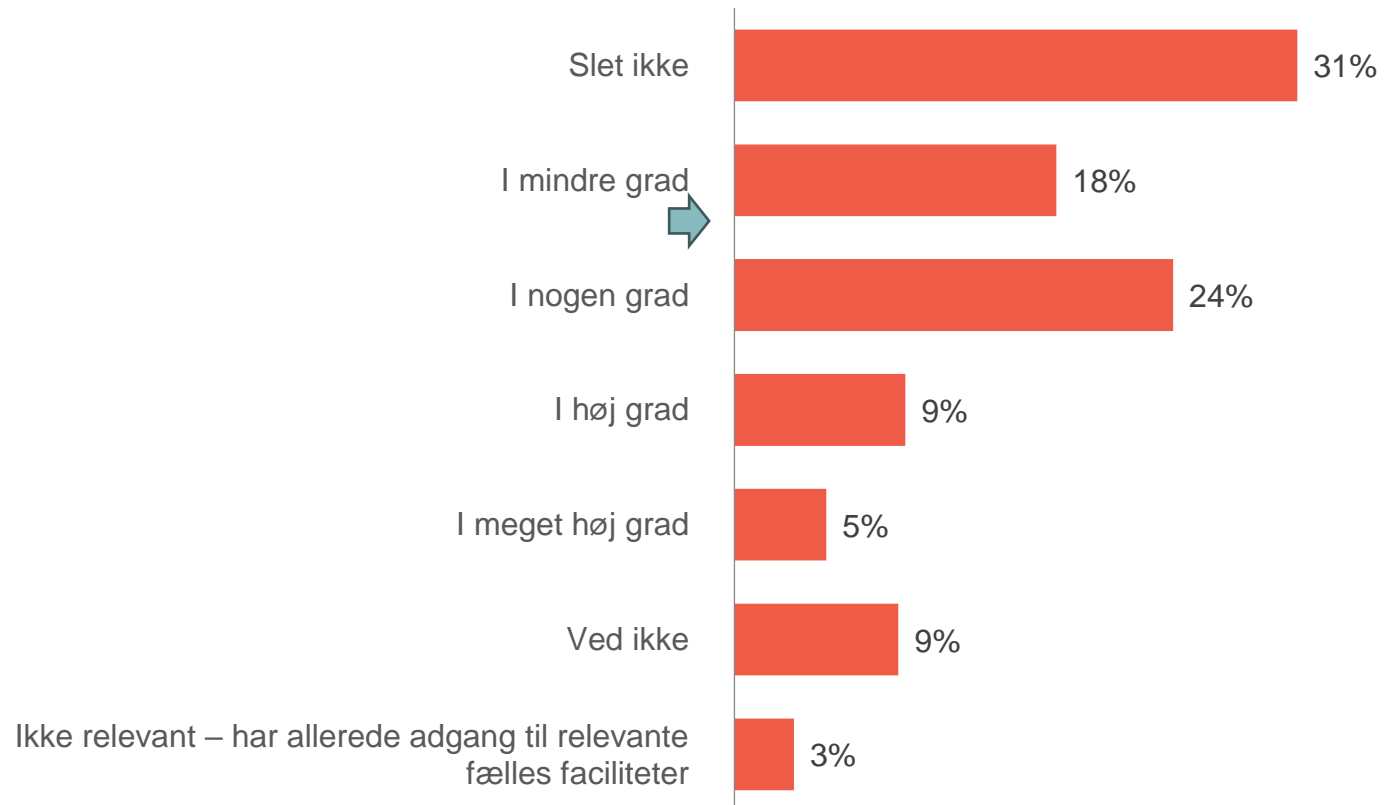
Base: Alle, n=1.006

Villigheden ligger et sted mellem *i mindre grad* og *i nogen grad*

Større villighed melder sig når man er 45 år+

Blandt dem der bor i husstande med de højeste husstandsindkomster er der en større andel der svarer *i meget høj grad*

Beboere der i dag bor i etagebolig er mindre villige til at bo på færre m2 – her svarer 38% *slet ikke*



# For meget eller for lidt plads



Når du betragter hverdagen i din bolig, syntes du så at du har...?

Base: Alle, n=1.006

Langt hovedparten er tilfredse med den plads de har

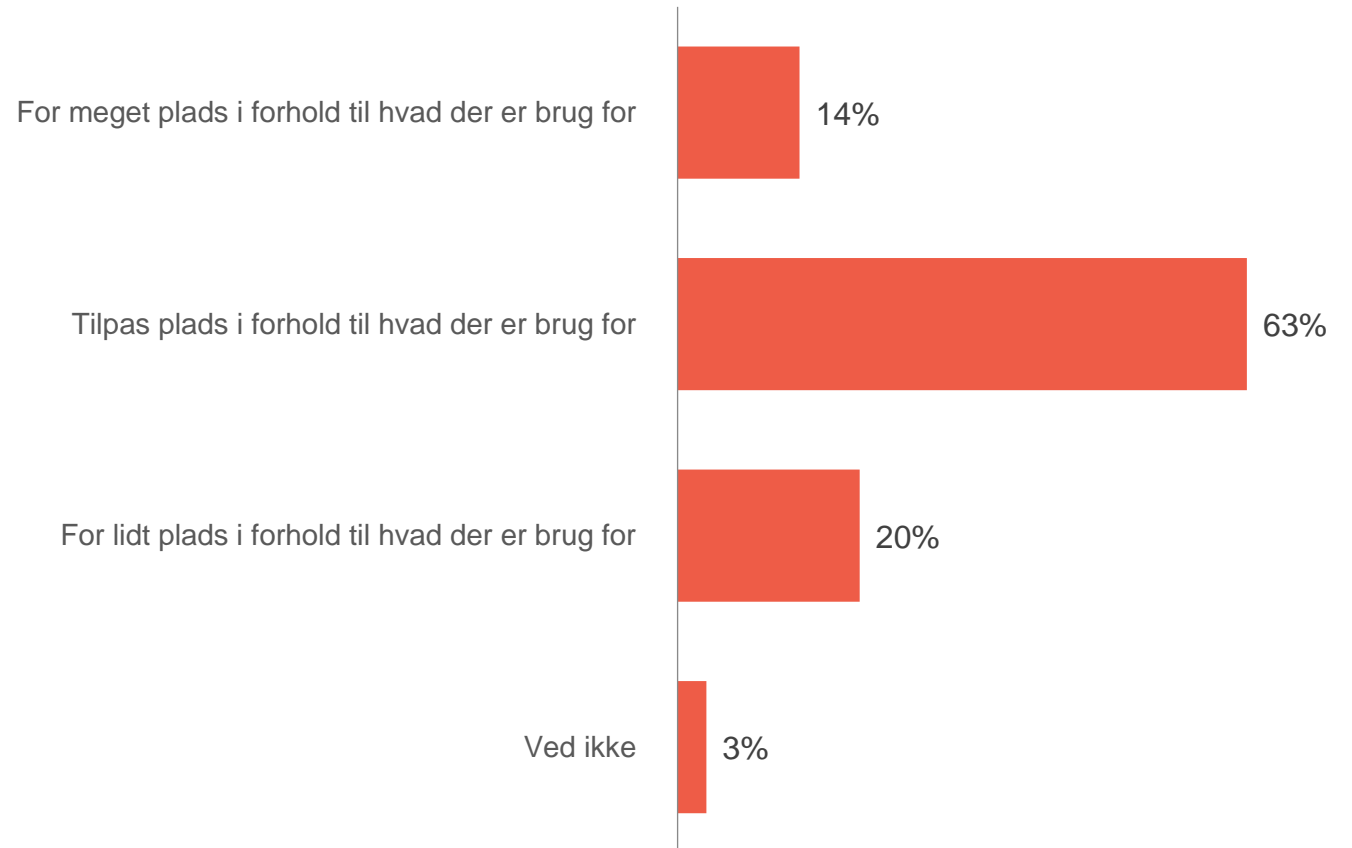
Dem under 45 år svarer i højere grad, at der er for lidt plads i forhold til hvad der er brug for

Det samme gør sig gældende hvis man bor i en lejebolig – en overrepræsentation svarer for *lidt plads*

Blandt dem der bor i ejerbolig er der en overvægt der svarer, at de har for meget plads i forhold til hvad der er brug for

Opdelt på boligtype, er det dem der bor i parcelhus/villa der i højere grad svarer, at de *har for meget plads* – og blandt dem der bor i etageejendom svarer man i højere grad at man har *for lidt plads*

Desto større bolig man bor i – desto mere udbredt er svaret, at der er *for meget plads*



# Store boliger og klimaaftryk



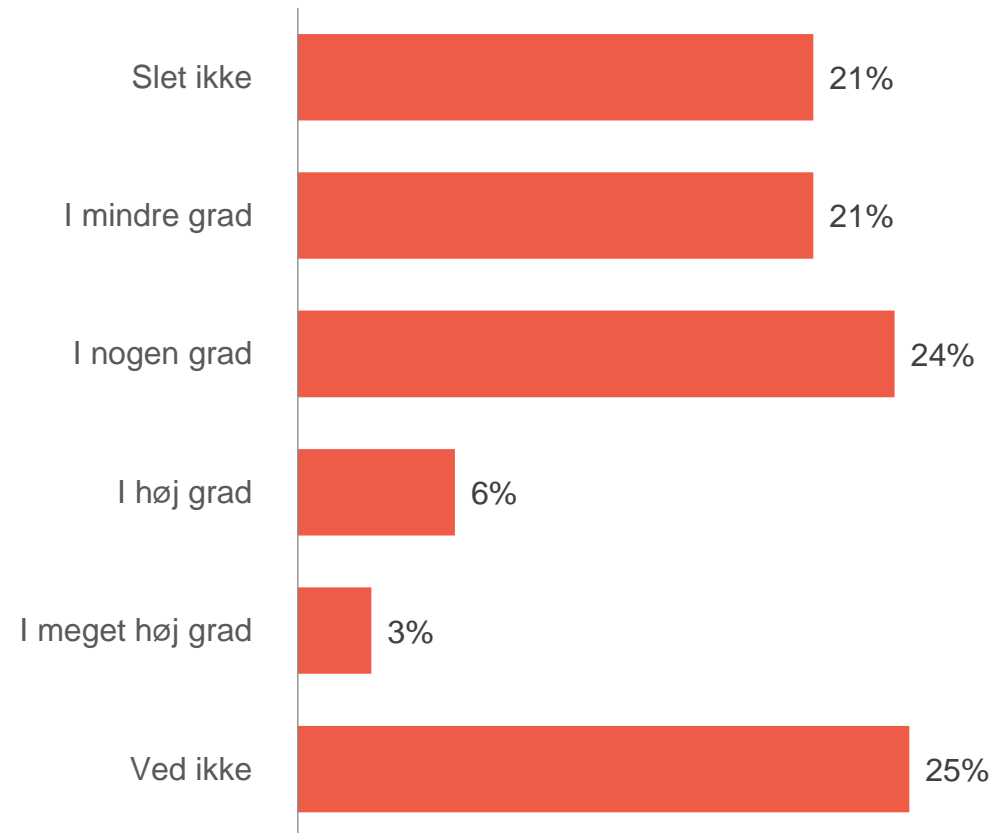
Helt overordnet, i hvilken grad mener du at det at bo i store boliger er skadeligt for klimaet på samme måde som fx at spise meget oksekød eller flyve meget?

Base: Alle, n=1.006

Mænd svarer i højere grad end kvinder, at det *slet ikke* er skadeligt for klimaet at bo i store boliger. Men gennemsnitligt er de ikke uenige

Hver tredje svarer, at store boliger er skadeligt for klimaet på samme måde som fx at spise meget oksekød etc. Ca. hver fjerde er i tvivl

Blandt dem der bor i de større boliger er der færre der mener at det at bo i store boliger er skadeligt for miljøet på samme måde som at spise meget kød etc.



# Hvornår er der mangel på plads?



I hvilke situationer og i forbindelse med forhold i boligen, hvis overhovedet, er der mangel på plads i din bolig? Du kan markere flere svar

Base: Alle, n=1.006

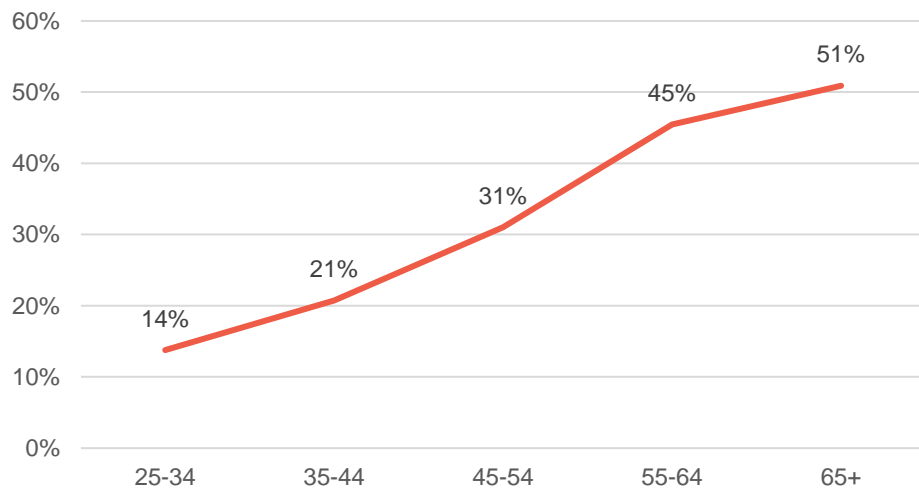
En stor del oplever ikke mangel på plads

Især dem der er under 45 år oplever mangel på plads i deres bolig inden for hovedparten af svarmulighederne

Det er ikke tilfældet for dem der er over 65 år. I denne gruppe er det 51%, der ikke oplever mangel på plads

Dem der bor i boliger mellem 50-74 m2 oplever i højere grad end andre mangel på plads i boligen inden for alle områder

Oplever ikke mangel på plads, opdelt på alder



Ved overnatning af børn/venner/bekendte

30%

Ved fester og sammenkomster

28%

Ved at finde plads til opbevaring generelt

27%

Badeværelset er for småt

17%

Ved at finde lagerplads

17%

Ved hjemmearbejde

10%

Manglende vaskefaciliteter

7%

Ved sygdom

4%

Andet, notér venligst:

5%

Oplever ikke mangel på plads

34%

Ved ikke

5%

Situationer / hverdags ting

# Fordele ved mindre plads



Hvad ser du som de største fordele ved at bo på mindre plads – uanset om du pt bor småt eller ej? Du kan markere flere svar

Base: Alle, n=1.006

Overskuelig rengøring, billigere og mindre vedligeholdelse er det flest svarer

Især kvinder fremhæver den *overskuelige* rengøring – mænd ser i højere grad end kvinder *ingen fordele*

15% svarer at det er godt for miljøet og samme andel svarer at det giver overvejelser ved ny-anskaffelser



# Udnytte pladsen i boligen



Hvad gør du for at udnytte pladsen i din bolig? Du kan markere flere svar

Base: Alle, n=1.006

Klar sammenhæng mellem boligens størrelse og hvorvidt man svarer *intet*

Er boligen 150 m2 eller mere, er der en væsentlig større andel der ikke foretager sig nogen af de nævnte ting – på nær at *pakke børns legetøj væk...*

Det er især i *unge familier* (hvor yngste barn er 0-6 år) at der er aktivitet inden for flere af de nævnte områder; optimerer opbevaringen, pakker sæsonbetonet ting væk, rydder meget op, forærer ting til genbrug mv.

Den yngre del af befolkningen svarer i højere grad end dem der er 65 år+, at de:

- Sover i opholdsrum fx stuen
- Undlader at have et spisebord

